**МЭР ГОРОДА ИРКУТСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 27 декабря 2004 г. N 031-06-2085/4**

**О СИСТЕМЕ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ Г. ИРКУТСКА**

(в ред. постановлений мэра г. Иркутска

от 30.06.2005 [N 031-06-1125/5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B19FC3555BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB693K7BCG),

от 22.12.2005 [N 031-06-2349/5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BFG), от 02.03.2006 [N 031-06-324/6](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B199CF555EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BCG),

от 27.02.2007 [N 031-06-277/7](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B29DC5565EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BCG), от 30.12.2008 [N 031-06-3485/8](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B39FC25F5BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BCG),

постановлений администрации г. Иркутска

от 28.06.2010 [N 031-06-1518/10](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69BCE575DC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7B1G),

от 10.04.2012 [N 031-06-647/12](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69CC7545BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BCG))

Руководствуясь [ст. 157](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE45506048E75700F92E8B899CD010496FB5C177AE156285EB79A27DCF14CKABDG) Жилищного кодекса РФ, [ст. 16](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE45506048E75700F95E3B09DCD010496FB5C177AE156285EB79A27DCF949KABDG) Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [ст.ст. 37](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B898C6535EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB293K7BBG), [38](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B898C6535EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB297K7BFG), [42](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B898C6535EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB29BK7BAG) Устава города Иркутска, принятого решением городской Думы г. Иркутска от 20.05.2004 N 003-20-430537/4, постановляю:

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69BCE575DC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7B0G) администрации г. Иркутска от 28.06.2010 N 031-06-1518/10)

1 - 4. Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

5. Утвердить [нормативы](#Par114) потребления коммунальных услуг в г. Иркутске (Приложение 5).

6 - 10. Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

11. [Пункты 3](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB4K9B4G), [5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB5K9B0G), [10](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB5K9B5G), [11](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB5K9BAG), [12](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB5K9BBG), [15](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB2K9B0G), [16](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99DCE515394AA09197FE906604EF9DF2ADDF84FABB2K9B1G) постановления мэра г. Иркутска от 27.12.2002 N 031-06-1692/2-1 "О системе оплаты услуг по предоставлению в пользование жилых помещений (оплаты жилья) и коммунальных услуг в муниципальном жилищном фонде г. Иркутска" с учетом изменений, внесенных постановлениями мэра г. Иркутска от 01.08.2003 N 031-06-930/3-1, от 30.09.2003 N 031-06-1202/3, от 09.01.2004 N 031-06-12/4; пункты 1 - 8, 11, 12, 13 постановления мэра г. Иркутска от 15.12.2003 N 031-06-1592/3-1 "О системе оплаты жилья и коммунальных услуг в муниципальном жилищном фонде г. Иркутска", [постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B99EC45E5394AA09197FE9K0B6G) мэра г. Иркутска от 23.03.2004 N 031-06-451/4 "О нормативах приобретения и доставки твердого топлива для граждан, проживающих в г. Иркутске в индивидуальных жилых домах и квартирах с печным отоплением" признать утратившими силу.

12. Архивному отделу аппарата мэра администрации г. Иркутска (Путинцева О.С.) внести в оригиналы постановлений мэра г. Иркутска от 27.12.2002 N 031-06-1692/2-1, от 15.12.2003 N 031-06-1592/3-1, от 23.03.2004 N 031-06-451/4 информационные справки о дате признания утратившими силу соответствующих пунктов данных постановлений.

13 - 14. Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

В.В.ЯКУБОВСКИЙ

Приложение 1

к постановлению

мэра г. Иркутска

от 27 декабря 2004 года

N 031-06-2085/4

ЦЕНЫ

НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ

ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ Г. ИРКУТСКА

Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

Приложение 2

к постановлению

мэра г. Иркутска

от 27 декабря 2004 года

N 031-06-2085/4

ТАРИФЫ

НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ Г. ИРКУТСКА

Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ Г. ИРКУТСКА

Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

Приложение 3

к постановлению

мэра г. Иркутска

от 27 декабря 2004 года

N 031-06-2085/4

ПЕРЕЧЕНЬ

РАБОТ ПО РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ)

Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

Приложение 4

к постановлению

мэра г. Иркутска

от 27 декабря 2004 года

N 031-06-2085/4

**ПОРЯДОК**

**РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛЬЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ**

**ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ОТНОСЯЩИХСЯ К МУНИЦИПАЛЬНОМУ**

**ЖИЛИЩНОМУ ФОНДУ Г. ИРКУТСКА**

Утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7BEG) мэра г. Иркутска от 22.12.2005 N 031-06-2349/5.

Приложение 5

к постановлению

мэра г. Иркутска

от 27 декабря 2004 года

N 031-06-2085/4

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В Г. ИРКУТСКЕ

(в ред. постановлений мэра г. Иркутска

от 30.06.2005 [N 031-06-1125/5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B19FC3555BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB693K7BFG),

от 22.12.2005 [N 031-06-2349/5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B49EC5515CC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB690K7B1G), от 02.03.2006 [N 031-06-324/6](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B199CF555EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG),

от 27.02.2007 [N 031-06-277/7](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B29DC5565EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BCG), от 30.12.2008 [N 031-06-3485/8](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B39FC25F5BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG),

[постановления](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69CC7545BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG) администрации г. Иркутска

от 10.04.2012 N 031-06-647/12)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Виды  нормативов потребления коммунальных услуг | Ед. изм. | Величина норматива потребления |
| 1. | Среднегодовой норматив потребления энергии на отопление жилых помещений: |  |  |
| Подпункт 1.1 пункта 1 признан недействующим как не  соответствующий [Постановлению](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE45506048E75700F94ECB49BCD010496FB5C17K7BAG) Правительства РФ от 23.05.2006  N 306 "Об утверждении Правил установления и определения  нормативов потребления коммунальных услуг" [решением](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B89BC45F50C9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB793K7BFG)  Арбитражного суда Иркутской области от 7 ноября 2012 года.  Постановлением Федерального арбитражного суда  Восточно-Сибирского округа от 6 февраля 2013 года по делу  N А19-5721/2011 указанное решение оставлено без изменения. | | | |
| 1.1. | Тепловой энергии | Гкал/1 кв.м общ. площади в месяц | 0,027 |
|  |  | Гкал/1 кв.м жил. площади в месяц | 0,0378 |
| Подпункт 1.2 пункта 1 признан недействующим как не  соответствующий [Постановлению](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE45506048E75700F94ECB49BCD010496FB5C17K7BAG) Правительства РФ от 23.05.2006  N 306 "Об утверждении Правил установления и определения  нормативов потребления коммунальных услуг" [решением](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B89BC45F50C9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB793K7BFG)  Арбитражного суда Иркутской области от 7 ноября 2012 года.  Постановлением Федерального арбитражного суда  Восточно-Сибирского округа от 6 февраля 2013 года по делу  N А19-5721/2011 указанное решение оставлено без изменения. | | | |
| 1.2. | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B29DC5565EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG) мэра г. Иркутска от 27.02.2007 N 031-06-277/7) | | |
| (п. 1 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B199CF555EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG) мэра г. Иркутска от 02.03.2006 N 031-06-324/6) | | | |
| 2 - 4. | Отменены. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69CC7545BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG) администрации г. Иркутска от 10.04.2012 N 031-06-647/12. | | |
| 7 - 8. | Утратили силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B19FC3555BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB693K7BFG) мэра г. Иркутска от 30.06.2005 N 031-06-1125/5. | | |
| [5](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B29DC5565EC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BEG). | Норматив потребления твердого топлива в индивидуальных жилых домах и квартирах с печным отоплением |  |  |
| 5.1. | Уголь | тонны/на 1 кв.м общей площади в год | 0,116 |
| 5.2. | Дрова | куб.м/на 1 кв.м общей площади в год | 0,6 |
| (п. 5 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B39FC25F5BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BFG) мэра г. Иркутска от 30.12.2008 N 031-06-3485/8) | | | |

Абзац исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=96FE3AD1401849F5C11AE4561468D4797003CFE7B69CC7545BC9A0014073EB016F11EED863D1F94FABB692K7BEG) администрации г. Иркутска от 10.04.2012 N 031-06-647/12.

Первый зам. мэра,

председатель Комитета по

городскому обустройству

О.И.ШАНДРУК